



БАНК

ИПОТЕЧНЫЕ ПРОГРАММЫ	ПВ 20,01%	ПВ 30,01%	ПВ 15,01%
ИПОТЕКА ДЛЯ ИТ - СПЕЦИАЛИСТОВ (готовое, строящееся, ИЖС)	6,0%	6,00%	-
СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА (готовое, строящееся, ИЖС)	6,0%	6,00%	-
ПОКУПКА ГОТОВОГО ЖИЛЬЯ (доход по СФР)	25,0%	25,00%	-
ПОКУПКА ГОТОВОГО ЖИЛЬЯ (легкая ипотека - среднедушевой доход по Росстату)	25,5%	25,50%	-
ПОКУПКА СТРОЯЩЕГОСЯ ЖИЛЬЯ (доход по СФР)	24,7%	24,70%	-
ПОКУПКА СТРОЯЩЕГОСЯ ЖИЛЬЯ (легкая ипотека - среднедушевой доход по Росстату)	25,2%	25,20%	-
РЕФИНАНСИРОВАНИЕ (доход по СФР)	26,4%	26,4%	-
РЕФИНАНСИРОВАНИЕ (легкая ипотека - среднедушевой доход по Росстату)	26,9%	26,9%	-
КРЕДИТ ПОД ЗАЛОГ КВАРТИРЫ (К/З 64,99%, доход по СФР)	27,2%	27,20%	-
ПОКУПКА ГОТОВОГО ЖИЛОГО ДОМА (Продавец - первый собственник жилья, с момента регистрации собственности до подачи заявки в Банк прошло не более 2-х лет/ПВ от 20,01%) Доход по СФР	24,7%	24,70%	-
ПОКУПКА ГОТОВОГО ЖИЛОГО ДОМА (Продавец - первый собственник жилья, с момента регистрации собственности до подачи заявки в Банк прошло не более 2-х лет/ПВ от 20,01%) легкая ипотека - среднедушевой доход по Росстату	25,2%	25,20%	-
ПОКУПКА ГОТОВОГО ЖИЛОГО ДОМА	25,9%	-	-
ИНДИВИДУАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛОГО ДОМА (доход по СФР)	25,1%	25,1%	-
ИНДИВИДУАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛОГО ДОМА (легкая ипотека - среднедушевой доход по Росстату)	25,6%	25,60%	-
ВОЕННАЯ ИПОТЕКА	24,7%	24,7%	-
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ (доход по СФР)	26,0%	26,00%	-
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ (легкая ипотека - среднедушевой доход по Росстату)	26,5%	26,50%	-
<b>ДИСКОНТЫ И НАДБАВКИ</b>			
ЛОЯЛЬНОСТЬ (Э/П, мед.работники, работники МЧС по ПФР) только для рыночных программ		-0,2%	
Скидка ИЖС с аккредитивной формой расчета (не применима в рамках семейной ипотеки)		-0,3%	
Скидка "ИЖС топ-партнер" (подрядчики: Пападом, Малые этажи, Интерлайн инжиниринг, Крас-опора, ДОМ.ПРО, СИП-хаус, СКИФ) только для рыночных программ		-0,2%	
Скидка "Эскроу для договора подряда" (не применима для семейной ипотеки)		-0,3%	
Надбавка до регистрации ипотеки на земельный участок (по программам на строительство дома с одновременным приобретением земельного участка) госпрограммы/рыночные программы		+3,2%/+1,6%	
Машино-место		+2%	
Надбавка при отказе от страхования жизни по семейной ипотеке /стандартным программам		+1%	

**НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА:**

- \*Подача заявки без документов по QR
- \*Не требуется согласие супруга
- \* Отсутствие документов о занятости и доходах (исключение - ИТ-ипотека)
- \* Занятость от 3 месяцев
- \* Субсидии в качестве ПВ (в т.ч. Мат.капитал, программа жилище)
- \* Отсутствие титульного страхования при предоставлении выписки из домовой книги без зарегитс
- \* Удобный личный кабинет с возможностью досрочного погашения
- \* Оплата ипотеки с любых карт любых Банков без комиссии
- \* Участие в сделки гражданских супругов с наделением собственности
- \* Межрегиональные сделки
- \* Электронная регистрация
- \* Занижение по ДКП до суммы кредита